

「보금자리론 업무처리기준」 개정안 사전예고

1. 규정 명칭

☐ 「보금자리론 업무처리기준」

2. 개정 이유

☐ 「가계부채관리 강화방안」(관계부처 합동, '25.6.27일 발표)에 따른 수도권 및 규제지역에 대한 생애최초 대출 LTV 조정 및 전입의무 신설

3. 주요 개정 내용

☐ 담보주택이 수도권 및 규제지역에 소재한 경우, ❶ 생애최초 보금자리론의 최대 LTV를 80% → 70%로 조정하고 ❷ 구입용도 보금자리론 채무자에 전입의무 부여

4. 의견제출

이 개정안에 대하여 의견이 있는 기관, 개인은 2025년 6월 30일(월) 18시 까지(도착기준) 홈페이지에 의견을 등록하거나, 다음 사항을 기재한 의견서를 한국주택금융공사 정책모기지부에 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고 사항에 대한 의견

나. 제출자의 성명(기관의 경우에는 기관명과 그 대표자의 성명), 주소 및 전화번호, 이메일 주소

<보내실 곳>

- 주소 : 부산광역시 남구 문현금융로 40, 24층(정책모기지부)
- 담당자(이메일) : 차장 윤현기(smile@hf.go.kr)
- 전화번호 : 051-663-8292
- 팩스번호 : 0505-036-0566

붙임 보금자리론 업무처리기준 개정안 전후대비표 1부. 끝.